

DETERMINA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

ASUR

N. DEL

Oggetto: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PARCHEGGIO DI PERTINENZA DEL P.O. "A. MURRI" DI FERMO – AGGIUDICAZIONE (SIMOG 8415977)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

ASUR

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

1. Di approvare il documento istruttorio del presente provvedimento e quanto in esso descritto e precisato, da intendersi qui integralmente richiamato e trascritto;
2. Di approvare gli esiti della gara di livello comunitario indetta con determina n. 676/DGASUR del 28.12.2021 per le motivazioni indicate nel documento istruttorio;
3. Di aggiudicare l'affidamento, in concessione, del servizio di gestione del parcheggio di pertinenza del Presidio Ospedaliero "A. Murri" di Fermo all'azienda S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE SRL, con sede a Corciano (PE) in Via T. Tasso n. 12, P. IVA 00162020549;
4. Di dare atto che la durata complessiva del contratto di concessione è di mesi 72, salvo opzione per ulteriori mesi 36, per un canone concessorio annuo di € 104.024,00 (126.909,28 IVA inclusa) e per un canone concessorio complessivo di € 624.144,00 (€ 761.455,68 IVA inclusa), con termine iniziale presunto il 01.02.2023;

5. Di prendere atto che, in considerazione dell'evoluzione del fenomeno pandemico attualmente in corso, sono determinati dei differenti livelli di parametrizzazione del canone concessorio collegati agli effettivi livelli d'emergenza, come stabilito con Determina n. 676/DGASUR del 28.12.2021 e previsto dall'art. 12 del Capitolato descrittivo e prestazionale e condizioni particolari di contratto;
6. Di delegare il Direttore pro-tempore U.O.C. Supporto all'Area Acquisti e Logistica dell'Area Vasta n. 4 di Fermo, dott. Fulvio De Cicco, alla firma del contratto di concessione;
7. Di prendere atto che veniva rilasciato il nulla osta alla stipula del contratto di concessione, ex art. 42, co. 1, della L.R. n. 19/2022, come da Nota Prot. 0067979|07/12/2022|ASURAV4|FMAAGG|A;
8. Di prendere atto che responsabile del presente procedimento (RUP) è il Direttore U.O.C. Supporto all'Area Acquisti e Logistica dell'Area Vasta n. 4 di Fermo, dott. Fulvio De Cicco, e che Collaboratore principale del RUP è il dott. Matteo Montanini, dipendente dell'A.S.U.R. Marche – Area Vasta n. 4 di Fermo;
9. Di dare atto che direttore dell'esecuzione (DEC) del presente procedimento è il Direttore pro-tempore della Direzione Medica Ospedaliera AV4 o suo delegato;
10. Di dare mandato al Responsabile del procedimento di provvedere:
 - o alle comunicazioni dell'aggiudicazione della concessione previste dalla normativa di riferimento;
 - o alla verifica dei requisiti generali e speciali dell'aggiudicatario, subordinando l'efficacia della presente aggiudicazione alla conclusione della verifica medesima;
 - o alle pubblicazioni dell'avviso di concessione aggiudicata;
 - o alle attività propedeutiche alla stipula nella forma di scrittura semplice in modalità elettronica del contratto di concessione;
11. Di dare atto che dalla presente Determina non derivano oneri a carico del bilancio ASUR;
12. Di dare atto che avverso al presente atto è ammesso unicamente ricorso al TAR Marche entro gg. 30, ai sensi dell'art. 120 D. Lgv. 104/2010, con decorrenza secondo i casi ivi previsti;
13. Di dichiarare il presente atto non soggetto a controllo regionale ed efficace dal giorno della pubblicazione nell'albo pretorio informatico ASUR a norma dell'art. 28 LR 26/1996 fatti salvi gli effetti relativi alla procedura di verifica dei requisiti dell'aggiudicatario;
14. Di trasmettere il presente atto al collegio sindacale a norma dell'art. 17 LR 26/1996;
15. Di dare atto che ai fini della repertoriatura nel sistema attiweb il presente atto rientra nella categoria "aggiudicazione";

Ancona, Sede legale ASUR

Il Direttore Sanitario

(Dott. Remo Appignanesi)

Il Direttore Amministrativo

(Dott. Pierluigi Gigliucci)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ASUR

(Dott.ssa Nadia Storti)

La presente determina consta di n. 8 pagine di cui n. 0 pagine di allegati

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

(UOC SUPPORTO ALL'AREA ACQUISTI E LOGISTICA AV4)

Normativa di riferimento

L.R. 13/2003 (Riorganizzazione del Servizio sanitario regionale); LR 17/2011 (costituzione Aree Vaste) ASUR; D.Lgs. 50/2016 (Codice contratti pubblici); determina 663ASUR/DG2016 (regolamento per la nomina dei componenti delle commissioni di aggiudicazione); determina 697ASUR/DG2016 (patto di integrità); determina 349ASUR/DG 2018 (regolamento aziendale privacy); D.Lgv. 81/2008 (sicurezza); determina 238ASUR/DG2018 (regolamento organizzazione delle attività amministrativo-tecnico-logistiche ATL); D.P.C.M. 11 luglio 2018, sostitutivo del D.P.C.M. del 24 dicembre 2015 (categorie merceologiche di competenza esclusiva del soggetto aggregatore); determina 387ASUR/DG2021 (linee guida ASUR su funzioni RUP e verificatore prestazioni); L 120/2020; L.R. 19/2022 (Organizzazione del servizio sanitario regionale)

Motivazione:

Con determina n. 676/DGASUR del 28.12.2021 veniva indetta procedura aperta per l'affidamento in concessione della gestione del parcheggio di pertinenza del Presidio Ospedaliero "A. Murri" di Fermo. La Lex specialis di gara prevedeva il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo (offerta tecnica: punti 70; offerta economica: punti 30), ai sensi dell'art. 95 comma 2 D.lgs. 50/2016. Si individuava un unico lotto.

Entro il termine previsto per la presentazione delle offerte, risultavano regolarmente pervenute sulla piattaforma telematica A.S.U.R. le seguenti offerte dei seguenti operatori economici:

1. ELETTRONICA EFFEEMME SRL, con sede a Roma in Via Pollenza n. 41, P. IVA 04560221006;
2. S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE SRL, con sede a Corciano (PE) in Via T. Tasso n. 12, P. IVA 00162020549;
3. MOVEA SERVIZI SRL, con sede a Nocera Superiore (SA), in Via Firenze n. 3, P. IVA 05784510652.

Con determina n. 405/DGASUR del 30.05.2022, sulla base delle risultanze dell'attività di verifica svolta dal seggio di gara, come da verbale di gara (doc. in Atti) a cui si rinvia per ogni maggior dettaglio, venivano

ammesse alla fase di valutazione delle offerte tecniche tutte le summenzionate concorrenti. Con la medesima determina, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016 e in ossequio della Determina n. 697/DGASUR del 21.11.2016 (*Patto di integrità*), veniva nominata la Commissione giudicatrice, come di seguito composta:

Funzione	Nome e Cognome	Posizione funzionale
Presidente	Dr. Luca Polci	Dirigente medico Direzione Medica Ospedaliera AV4
Componente	Dott. Martino Torre	Dirigente delle Professioni Sanitarie – Area Prevenzione – U.O.S. Servizio Prevenzione e Protezione AV4
Componente	Geom. Paolo Cortucci	Assistente Tecnico Geometra – U.O.C. Supporto all'Area Attività Tecniche, Patrimonio, Nuove Opere AV4

In data 12.07.2022 si insediava la commissione giudicatrice sopra citata.

Si dà atto del seguente calendario dei lavori della commissione:

DATA	ORA	OGGETTO
12.07.2022	09:30-11:30	Letture e analisi <i>lex specialis</i> di gara ed elaborazione calendario dei lavori
26.07.2022	09:30-11:30	Esame delle singole offerte
09.08.2022	09:30-11:30	Esame delle singole offerte
06.09.2022	09:30-11:30	Esame delle singole offerte
06.10.2022	09:30-11:30	Avvio attribuzione punteggi a ciascuna offerta tecnica
16.11.2022	09:30-11:30	Attribuzione dei punteggi a ciascuna offerta tecnica; approvazione e sottoscrizione delle griglie di valutazione dei punteggi; elaborazione e sottoscrizione della relazione sulla valutazione

In esito alla valutazione delle offerte tecniche, la commissione dava atto delle seguenti risultanze, come meglio descritte ed esplicitate nelle griglie di valutazione e nella relazione sulla valutazione (doc. in Atti):

Concorrente	Punti assegnati	Punteggio a seguito riparametrazione	Posizione
S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE SRL	63,25	70	1°
MOVEA SERVIZI SRL	59,50	65,84	2°
ELETTRONICA EFPEEMME SRL	48,50	53,67	3°

I predetti concorrenti venivano pertanto ammessi alla fase di valutazione della busta economica.

In esito alla valutazione della busta economica, si dava atto delle seguenti risultanze:

Concorrente	Importo offerto (mesi 72 IVA non compresa)	% rialzo	Punteggio	Posizione
S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE	€ 624.144,00	30,03%	30	1°

SRL				
MOVEA SERVIZI SRL	€ 534.768,00	11,41%	25,70	2°
ELETTRONICA EFFEEMME SRL	€ 517.200,00	7,75%	24,85	3°

Si dà atto della seguente graduatoria finale:

Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio complessivo	Posizione graduatoria
S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE SRL	70	30	100	1°
MOVEA SERVIZI SRL	65,84	25,70	91,54	2°
ELETTRONICA EFFEEMME SRL	53,67	24,85	78,52	3°

Dato atto del regolare svolgimento della procedura di gara, come da verbale di gara, ID n. 994663|17/11/2022|FMPROVV (Doc. in atti), al quale si rinvia per ogni maggior dettaglio, e delle risultanti graduatorie, si propone l'affidamento in oggetto in favore della seguente concorrente per gli importi concessori indicati:

Aggiudicataria	Canone mesi 12	Canone mesi 72	Canone mesi 72 (IVA compresa)
S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE SRL, con sede a Corciano (PE) in Via T. Tasso n. 12, P. IVA 00162020549	€ 104.024,00	€ 624.144,00	€ 761.455,68

Si dà atto che veniva rilasciato il nulla osta alla stipula del contratto di concessione, ex art. 42, co. 1, della L.R. n. 19/2022, come da Nota Prot. 0067979|07/12/2022|ASURAV4|FMAAGG|A (doc. in Atti).

Con riguardo alla coerenza e compatibilità della spesa, si precisa che dal presente atto non deriva spesa alcuna a carico dell'Amministrazione, trattandosi di contratto attivo, dal quale deriveranno viceversa dei proventi, come verificato ed attestato tramite firma in calce al presente atto da parte del Dirigente UOS Controllo di Gestione Dott. Daniele Rocchi.

A tal riguardo, si precisa che gli oneri relativi alla pubblicità su GURI saranno rimborsati dall'aggiudicatario entro gg. 60 dall'aggiudicazione ai sensi del decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 02.12.2016.

Esito dell'istruttoria:

Per le ragioni sopra indicate, se ne propone l'adozione al Commissario Straordinario ASUR secondo il seguente schema di determina:

- Di approvare il documento istruttorio del presente provvedimento e quanto in esso descritto e precisato, da intendersi qui integralmente richiamato e trascritto;
- Di approvare gli esiti della gara di livello comunitario indetta con determina n. 676/DGASUR del 28.12.2021 per le motivazioni indicate nel documento istruttorio;
- Di aggiudicare l'affidamento, in concessione, del servizio di gestione del parcheggio di pertinenza del Presidio Ospedaliero "A. Murri" di Fermo all'azienda S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE SRL, con sede a Corciano (PE) in Via T. Tasso n. 12, P. IVA 00162020549;
- Di dare atto che la durata complessiva del contratto di concessione è di mesi 72, salvo opzione per ulteriori mesi 36, per un canone concessorio annuo di € 104.024,00 (126.909,28 IVA inclusa) e per un canone concessorio complessivo di € 624.144,00 (€ 761.455,68 IVA inclusa), con termine iniziale presunto il 01.02.2023;
- Di prendere atto che, in considerazione dell'evoluzione del fenomeno pandemico attualmente in corso, sono determinati dei differenti livelli di parametrizzazione del canone concessorio collegati agli effettivi livelli d'emergenza, come stabilito con Determina n. 676/DGASUR del 28.12.2021 e previsto dall'art. 12 del Capitolato descrittivo e prestazionale e condizioni particolari di contratto;
- Di delegare il Direttore pro-tempore U.O.C. Supporto all'Area Acquisti e Logistica dell'Area Vasta n. 4 di Fermo, dott. Fulvio De Cicco, alla firma del contratto di concessione;
- Di prendere atto che veniva rilasciato il nulla osta alla stipula del contratto di concessione, ex art. 42, co. 1, della L.R. n. 19/2022, come da Nota Prot. 0067979|07/12/2022|ASURAV4|FMAAGG|A;
- Di prendere atto che responsabile del presente procedimento (RUP) è il Direttore U.O.C. Supporto all'Area Acquisti e Logistica dell'Area Vasta n. 4 di Fermo, dott. Fulvio De Cicco, e che Collaboratore principale del RUP è il dott. Matteo Montanini, dipendente dell'A.S.U.R. Marche – Area Vasta n. 4 di Fermo;
- Di dare atto che direttore dell'esecuzione (DEC) del presente procedimento è il Direttore pro-tempore della Direzione Medica Ospedaliera AV4 o suo delegato;
- Di dare mandato al Responsabile del procedimento di provvedere:
 - alle comunicazioni dell'aggiudicazione della concessione previste dalla normativa di riferimento;
 - alla verifica dei requisiti generali e speciali dell'aggiudicatario, subordinando l'efficacia della presente aggiudicazione alla conclusione della verifica medesima;
 - alle pubblicazioni dell'avviso di concessione aggiudicata;

- alle attività propedeutiche alla stipula nella forma di scrittura semplice in modalità elettronica del contratto di concessione;
- Di dare atto che dalla presente Determina non derivano oneri a carico del bilancio ASUR;
- Di dare atto che avverso al presente atto è ammesso unicamente ricorso al TAR Marche entro gg. 30, ai sensi dell'art. 120 D. Lgv. 104/2010, con decorrenza secondo i casi ivi previsti;
- Di dichiarare il presente atto non soggetto a controllo regionale ed efficace dal giorno della pubblicazione nell'albo pretorio informatico ASUR a norma dell'art. 28 LR 26/1996 fatti salvi gli effetti relativi alla procedura di verifica dei requisiti dell'aggiudicatario;
- Di trasmettere il presente atto al collegio sindacale a norma dell'art. 17 LR 26/1996;
- Di dare atto che ai fini della repertoriazione nel sistema attiweb il presente atto rientra nella categoria "aggiudicazione";

Fermo, 09/12/2022

Il Collaboratore principale del RUP

Dott. Matteo Montanini

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore Generale.

Il Direttore UOC Supporto all'Area Acquisti e Logistica AV4

Dott. Fulvio De Cicco

Sulla base di quanto dichiarato dal Direttore dell'UOC Supporto all'Area Acquisti e Logistica, si attesta che dal presente atto non derivano oneri diretti a carico del bilancio ASUR.

Il Dirigente Amministrativo

UOSD Supporto all'Area Controllo di Gestione

Dott. Daniele Rocchi

- ALLEGATI -

Nessun allegato