



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Bollo €. 32,00

**U.O.C. Supporto Area Dipartimentale Patrimonio Nuove Opere, Attività Tecniche**

Direttore: Ing. Fulvia Dini

Tel.: 0733.2572605 – fax 0733.2572745

e-mail: [fulvia.dini@sanita.marche.it](mailto:fulvia.dini@sanita.marche.it)

Pec: [areavasta3.asur@emarche.it](mailto:areavasta3.asur@emarche.it)

**ALL'O.E. TERMOSTUDI SRL**

**JESI**

(inviata esclusivamente tramite pec  
[termostudi@pec.termostudi.it](mailto:termostudi@pec.termostudi.it))

**OGGETTO:** Contratto di appalto ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.L.vo 50/2016 e ss.mm. e ii. - Imposta di bollo assolta in modo virtuale ex art. 15 DPR 642/72 Autor. Agenzia Entrate Ancona Prot. 8821/06.

SERVIZIO avente ad oggetto: “**Servizio di Progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione**” inerenti ai “LAVORI DI MANUTENZIONE DEI LOCALI ESISTENTI PER LA REALIZZAZIONE COT ALL'INTERNO DEL POLIAMBULATORIO DI CIVITANOVA MARCHE – VIA ABRUZZO” CUP – F74E22000260006 - CIG 92399518C6.

RUP: Geom. Sergio Agostini dipendente di ruolo dell'U.O.C. Supporto Area Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche dell'Asur Marche;

Appalto Finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU  
**COT CIVITANOVA MARCHE**

Il sottoscritto Ing. FULVIA DINI, in qualità di Direttore dell'U.O.C. SUPPORTO AREA DIPLE PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE, giusta delega rilasciata con determina ASURDG n. 109 del 16/02/2022

CON LA SEGUENTE SCRITTURA PRIVATA CHE TIENE LUOGO DEL CONTRATTO  
AI SENSI DELL'ART. 32 C. 14 DEL D.L.VO 50/2016 E SS.MM.II.

PREMESSO CHE:

- 1) la stazione appaltante ha avuto la necessità di conferire ad operatore economico esterno il servizio avente ad oggetto: **Servizio di Progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione**” inerenti ai “LAVORI DI MANUTENZIONE DEI LOCALI ESISTENTI PER LA REALIZZAZIONE COT

1

ALL'INTERNO DEL POLIAMBULATORIO DI CIVITANOVA MARCHE – VIA ABRUZZO per la realizzazione della COT di Civitanova Marche;

- 2) con Scheda assunta al prot. n. 101062 del 29.08.2022 si è disposto di aggiudicare all'O.E. TERMOSTUDI Srl di Jesi (AN) il servizio sopradetto tramite trattativa diretta su Me.P.A.;
- 3) in esito alla procedura suddetta è risultata che l'O.E. invitato ha presentato un ribasso pari al 16,23% sull'importo posto a base di gara pari ad euro 38.718,11 oltre Cap e IVA;
- 4) l'aggiudicazione è risultata pari ad euro 32.434,18 oltre Cap e IVA;
- 5) l'aggiudicazione è stata dichiarata efficace in data 01.09.2022;
- 6) l'operatore economico si è presentato in forma singola;
- 7) l'operatore economico ha trasmesso la seguente documentazione depositata agli atti d'ufficio:
  - cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) tramite polizza UniploSai Assicurazioni (Agenzia di Ancona) n. 185254881 del 06.09.2022 per l'importo di euro 5.264,03;
  - polizza di responsabilità civile professionale in copia stipulata con la Unipol Sai Assicurazioni per un massimale di euro 3.000.000,00;
  - autodichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e ss. mm. eii.;
  - ricevuta di pagamento del bollo;
- 8) l'iniziativa è finanziata con fondi dall'Unione europea – Next Generation EU.

## COMUNICA LE SEGUENTI CONDIZIONI CONTRATTUALI

**ART. 1** – le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente accordo e vengono recepite e accettate dalle parti che sono:

**A) A.S.U.R. – Area Vasta n. 3** (Azienda) con sede in Ancona Via Oberdan n. 2 – P.I. 02175860424, domiciliata, per il presente appalto, presso AV3 – Via D. Annibaldi 31/L - 62100 Piediripa di Macerata e rappresentata dall'Ing. Fulvia Dini in qualità di Direttore dell'U.O.C. SUPPORTO AREA DIP.LE PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE con delega alla rappresentanza;

**B) TERMOSTUDI Srl** con sede legale a JESI (AN) in Via Fontedamo n. 16 – CF e P.IVA n. 01274040425, legalmente rappresentata dall'Ing. Maria Raffaella Tamburi in qualità di Legale Rappresentante;

### **ART. 2 – IMPORTO DEL CORRISPETTIVO**

Il servizio viene affidato per l'importo di € 32.434,18 oltre Cap e IVA ed ha ad oggetto la esecuzione del servizio di: **Progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione.**

Il corrispettivo include tutti i compensi necessari allo svolgimento delle prestazioni indicate nel presente contratto, inclusi quelli per prestazioni di cui alla Tariffa professionale, ove necessari per lo svolgimento dei servizi da espletare.

### **ART. 3 - SVOLGIMENTO DELL'INCARICO**

L'incarico deve essere svolto con l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità previste dal presente contratto e da quanto presentato in sede di offerta dal soggetto aggiudicatario, oltreché dalla vigente restante normativa in materia, da:

- D.Lgs. n. 50/2016 e smi (cd. Codice dei contratti)
- Regolamento generale emanato con D.P.R. n. 207/2010 (per quanto ancora vigente)
- D.M. Infrastrutture e Trasporti 7 marzo 2018, n. 49
- D.Lgs. n. 81/2008 (e smi)

- Capitolato generale approvato con Decreto Ministeriale 19 aprile 2000, n. 145 (per quanto ancora vigente).
- D.M. Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, n. 263
- [Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica](#) del MIMS.

**ART. 4 – IL CONTRATTO VERRA’ STIPULATO:** a corpo.

#### **ART. 5 INCARICO A PIÙ PROFESSIONISTI**

Per l’incarico, ancorché svolto da più professionisti, (riuniti nelle forme di legge secondo quanto previsto dai documenti di gara per l’affidamento dei servizi di cui al presente contratto e ferme le responsabilità spettanti ad ognuno secondo la legge), la somma degli onorari da corrispondere non potrà superare l’importo determinato in conformità al presente contratto, riconosciuta per l’intero e per una sola volta come se la prestazione fosse resa da un solo professionista.

#### **ART. 6 – DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

Costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto:

- Scheda di affidamento,
- Disciplinare amministrativo,
- Offerta pervenuta a mezzo piattaforma ME.PA.

**ART. 7 – LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** CIVITANOVA MARCHE Via Abruzzo.

#### **ART. 8 – TERMINE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO E TEMPI DI SVOLGIMENTO DELLE DIVERSE PRESTAZIONI**

I termini per l’effettuazione del servizio oggetto di affidamento, decorrono dalla data di consegna in urgenza/stipulazione del presente contratto, che impegna l’aggiudicatario al rispetto delle seguenti particolari scadenze:

- consegna della progettazione definitiva e CSE: entro **60 giorni** decorrenti dalla stipula del contratto/consegna d’urgenza;
- consegna della progettazione esecutiva: entro **20 giorni** decorrenti dalla data di approvazione del progetto definitivo;
- direzione lavori e CSE: nel rispetto dei tempi di esecuzione dei lavori.

Ciascun termine, calcolato in giorni naturali e consecutivi, decorre a far data dall’ordine di inizio dell’attività.

L’inosservanza dei menzionati termini determina l’applicazione delle penali nella misura prevista dal presente Contratto.

La sopravvenienza di nuove normative nel periodo di espletamento dell’incarico potrà comportare, a giudizio della stazione appaltante, la revisione dei tempi di consegna. Tale revisione potrà essere ammessa dal Committente, (previo assenso che dovrà essere richiesto dall’Affidatario), anche nel caso di intervenute ed imprevedibili cause non imputabili all’Affidatario.

I termini per ciascuna prestazione sono calcolati in giorni solari consecutivi, interrotti solo con atto scritto motivato da parte dell’Amministrazione, ovvero per causa di forza maggiore tempestivamente segnalata per iscritto da una delle parti e non contestata dall’altra parte.

## **ART. 9 – OBBLIGHI**

L'O.E. resta responsabile per i danni subiti dall'Amministrazione in conseguenza di errori o di omissioni nell'esecuzione del servizio in oggetto.

### **In particolare:**

#### ***Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. “Do No Significant Harm” (DNSH)***

Il Professionista, nello svolgimento delle prestazioni e delle attività oggetto del presente Contratto, è tenuto al rispetto e all'attuazione dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativi al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. “Do No Significant Harm” (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico.

Anche per la violazione del rispetto delle condizioni per la compliance al principio del DNSH, saranno applicate le penali di cui all'articolo successivo “Penali”.

#### ***Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto dei principi sulle pari opportunità***

Nel caso in cui il Professionista occupi, all'atto della stipula del presente Contratto, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non superiore a cinquanta (50), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare al Committente, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto, la relazione di cui all'articolo 47, co. 3, del D.L. n. 77/2021 (i.e. la “relazione di genere” sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta).

La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, in analogia a quanto previsto per la “relazione di genere” di cui all'articolo 47, co. 2, del citato D.L. n. 77/2021.

La violazione del predetto obbligo determina, altresì, l'impossibilità per l'Appaltatore stesso di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal Piano Nazionale Complementare (PNC). Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui al capitolato tecnico prestazionale. Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto, la documentazione di cui all'articolo 47, co. 3 bis, del D.L. n. 77/2021, (i.e. (i) certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e altresì (ii) relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta).

La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali, in analogia a quanto previsto per la “relazione di genere” di cui all'articolo 47, co. 2, del citato D.L. n. 77/2021.

Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui al capitolato tecnico prestazionale. L'Appaltatore, nell'esecuzione delle prestazioni e attività oggetto del presente Contratto, è obbligato a mantenere gli standard che hanno determinato l'assegnazione del punteggio tecnico premiante in fase di gara.

#### ***Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto di obblighi in materia contabile***

Il Professionista è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dal Committente conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022.

Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della

corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli Interventi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.

#### **ART. 10 – SUBAPPALTO**

L'O.E. ha dichiarato di NON voler subappaltare.

#### **ART. 11 – PAGAMENTO**

Il pagamento sarà effettuato in un'unica soluzione al termine del servizio previa verifica della corretta esecuzione dello stesso.

#### **ART. 12 – TRACCIABILITA'**

Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

1. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.
2. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Macerata della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltante/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'appaltatore, nonché gli eventuali subappaltatori/subcontraenti, ai sensi del comma 1 dell'art. 3 della Legge 136/2010, ha provveduto a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui al medesimo comma 1, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso; impegnandosi a comunicare con assoluta tempestività ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Ai fini del pagamento si precisa quanto segue:

- 1) in adempimento alle norme sulla "fatturazione elettronica", ex D.M. n. 55 del 03.04.2013 e L. 244/2007 art. 1 commi 209-214, con decorrenza dal 31/03/2015 ai sensi del D.L. 66/2014, la fattura dovrà essere trasmessa in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A ("Formato della Fattura elettronica") del DM n. 55/2013;
- ) ciascuna fattura, inviata da Codesto Operatore economico, dovrà TASSATIVAMENTE contenere il riferimento al CIG (Codice Identificativo Gara), indicato in oggetto, e dovrà essere intestata a: Azienda Sanitaria Unica Regionale - Via Oberdan n. 2 - 60131 ANCONA - P.I./C.F. 02175860424;
- 3) per le finalità di cui sopra si precisa che il Codice Unico Ufficio è un'informazione obbligatoria della fattura elettronica e rappresenta l'identificativo univoco indispensabile al Sistema di Interscambio (SdI) ed allo Snodo Regionale Marche per recapitare correttamente la fattura all'ufficio destinatario; Il Codice Univoco Ufficio dell'Area Vasta 3 è: OSH9XI

#### **ART. 13 - PENALI**

Sono previste le seguenti penali da commisurarsi in base alla gravità della violazione e proporzionale rispetto all'importo del contratto o alla prestazione dello stesso:

- ritardo rispetto della tempistica di esecuzione del servizio: 1‰ del corrispettivo calcolato in misura giornaliera da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo, (comunque non oltre il 20% del corrispettivo stesso netto contrattuale);
- in caso di mancato adempimento alle previsioni del comma 3) e 3 bis) art. 47 D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla legge 108/2021 (mancata redazione della relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile : 5 ‰ del corrispettivo netto contrattuale calcolato in misura giornaliera (comunque non oltre il 20% del corrispettivo stesso netto contrattuale);

- Inadempimento di altri obblighi assunti al momento della presentazione dell'offerta previsti come requisiti premiali): 5 ‰ del corrispettivo netto contrattuale calcolato in misura giornaliera (comunque non oltre il 20% del corrispettivo stesso netto contrattuale).

L'applicazione delle penali non esclude la responsabilità dell'Affidatario per eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione.

Nel caso in cui il ritardo superi la durata di 20 giorni, l'Amministrazione potrà con deliberazione motivata, stabilire la revoca dell'incarico; in tal caso compete all'Affidatario il compenso per la sola prestazione parziale, fornita fino alla data della deliberazione, decurtata della penale maturata secondo i disposti del precedente comma.

Nel caso in cui l'Amministrazione non rispetti i termini dei pagamenti, di cui al successivo art. 10, dalle scadenze previste, sulle somme non pagate decorrono a favore dell'affidatario gli interessi legali ai sensi del D.Lgs. n. 231/2002 (e smi).

Nel caso in cui l'Amministrazione, di sua iniziativa e senza giusta causa, proceda alla revoca del presente incarico, all'Affidatario dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto o predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del 25% sugli onorari dovuti, salvo il diritto di risarcimento degli eventuali danni di cui dovrà essere data dimostrazione, da valutarsi forfettariamente per un importo superiore ad un ulteriore 25% degli onorari, in relazione a quanto disposto dalla Tariffa professionale.

Nel caso in cui sia l'Affidatario a recedere dall'incarico senza giusta causa, l'Amministrazione avrà il diritto al risarcimento dei danni subiti, tenuto conto della natura dell'incarico.

E' espressamente convenuto che il presente incarico si risolverà di diritto su dichiarazione della stazione appaltante se la diffida ad adempiere, comunicata con lettera raccomandata all'Affidatario, rimarrà senza effetto nel termine di 15 giorni.

La stazione appaltante può in qualsiasi fase di svolgimento del lavoro, revocare l'incarico all'Affidatario, con provvedimento motivato, qualora ritenga che le attività espletate non siano conformi alle prescrizioni del presente contratto o agli indirizzi dalla stessa formulati.

Il lavoro effettivamente eseguito al momento della revoca potrà, previo pagamento di quanto dovuto all'Affidatario, essere utilizzato dalla stazione appaltante per la parte ritenuta qualitativamente valida.

Le penali sono trattenute in occasione del primo pagamento successivo alla loro applicazione.

#### **ART. 14 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati contenuti nel presente contratto, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.lgs. 196/2003 – così come modificato dal D.lgs. 101/2018 – saranno trattati dal Titolare, anche con strumenti informatici, unicamente per lo svolgimento degli adempimenti necessari, nel rispetto delle leggi e dei regolamenti in materia, correlati al rapporto contrattuale ed alla gestione amministrativa e contabile dello stesso. Resta comunque inteso tra le parti che i rispettivi dati personali saranno trattati secondo i principi di liceità e correttezza in modo da tutelare i diritti e le libertà fondamentali degli interessati adottando misure tecniche e organizzative idonee ad assicurare un livello di sicurezza adeguato al rischio.

Il legale rappresentante dell'impresa contraente, con la sottoscrizione, dichiara di aver ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR).

#### **ART. 15 –IMPOSTA DI BOLLO**

La spesa relativa all'imposta di bollo sul presente contratto, pari ad €. 32,00 è a carico dell'Operatore Economico. Il pagamento è stato già effettuato mediante versamento sul conto bancario intestato a ASUR – Area Vasta n.3 - presso Unicredit Spa Piazza Roma n. 25 60121 Ancona al seguente IBAN - IT 30 P 02008 13403 000105662446 - Codice SWIFT/BIC: UNCRITM1Q01 con la specifica causale: “*versamento imposta di bollo COT Civitanova Marche*”

Data di stipula: quella generata dal sistema Me.P.A. al momento dell'inserimento del presente contratto.

Il presente contratto viene sottoscritto con firma digitale dalle parti che sono:

**TERMOSTUDI Srl** – Il Legale Rappresentante Ing. Maria Raffaella Tamburi

**AREA VASTA N. 3**

**U.O.C. SUPPORTO AREA DIP.LE PATRIMONIO**

**NUOVE OPERE, ATTIVITÀ TECNICHE** - Il Direttore - Ing. Fulvia Dini